

Características diferenciales

de UrbiCAD Estd.
y Planes de Gestión
de Residuos de Construcción
y Demolición.

Para obras de Edificación e Ingeniería Civil



Aplicación de software adaptada a la Ley 7/2022 de residuos y suelos contaminados, al R.D. 105/2008 (y demás normativa autonómica como el D.89/2010 de Cataluña, el D.112/2012 del País Vasco o la Ley 8/2019 de I.Baleares) por el que se regula la producción y gestión de los RCDs, y que permite desarrollar tanto en Edificación como en Obra Civil:

Estudios de Gestión de los RCDs: Durante el proyecto de ejecución de la obra (tanto Edificación como Obra Civil), desarrolla el Estudio de Gestión de residuos de construcción y demolición, cuyo contenido como mínimo se ajusta a los requisitos del Artículo 4.Obligaciones del productor de residuos de construcción y demolición (en Cataluña y el País Vasco a sus respectivas normativas específicas).

Planes de Ejecución de los RCDs: Conforme se establece en *el Artículo 5. Obligaciones del poseedor de residuos de construcción y demolición*, la aplicación permite a la persona física o jurídica que ejecute la obra (tanto de Edificación como Obra Civil) desarrollar el plan de Gestión de residuos, donde se refleja cómo llevar a cabo las obligaciones que en relación con los RCDs que se vayan a producir en la obra, en particular las recogidas en el artículo 4.1 (en Cataluña y el País Vasco a sus respectivas normativas específicas, al igual que para Islas Baleares).

Aspectos a contemplar	UrbiCAD	Otro	Otro
Permite cualquier tipología de obras, tanto de edificación (Industrial, Residencial y Terciaria), como de Obra Civil (Urbanización, Puentes, Carreteras, Vías urbanas, etc..), Rehabilitación (parcial o total) o Derribos.	Si		
En función de la tipología de la obra, hace la propuesta de los RCDs generados basados en datos estadísticos, permitiendo al autor, crear Perfiles de Trabajo a reutilizar en posteriores obras o por otros técnicos de la empresa.	Si		
Se ofrecen por defecto entre otros muchos, estos Perfiles de Trabajo (<i>Para Cataluña y País Vasco ajustados a los valores y tipologías conforme las exigencias de sus respectivas normativas</i>). Pero en cualquier caso pueden ser evidentemente ampliados por el usuario: I- Obra de Edificación con o sin derribo II- Obra de Edificación con derribo de edificio rural III- Obra de Edificación Industrial con o sin derribo IV- Obra de derribo de Edificio No Industrial V- Obra de derribo de Edificio Industrial VI- Obra de derribo de Edificio Rural VII- Obra Civil de reposición de aceras y asfalto VIII- Obra Civil de asfaltado calles y aceras IX- Obra Civil de apertura de zanjas y reposición de aceras y asfalto X- Obra Civil de urbanización parcelaria XI- Obra Civil de ejecución de tramo vial de carretera	Si		
Medición exacta de elementos a derribar considerando siempre la posibilidad de reutilizar en obra parte de los residuos generados de cualquier tipología (tierras, residuos cerámicos, residuos de hormigón, etc...), aspecto importante porque si ha realizado Estudios o Planes de Gestión de los RCDs se dará cuenta de que esto es lo más habitual.	Si		
Considerar las características particulares de la obra, tanto de edificación de nueva planta, como rehabilitación, demolición parcial o total, obra civil o combinación de las anteriores, (<i>normalmente siempre es una combinación de las mismas</i>), evitando asumir errores propios de predimensionadores en los que el autor no controla nada, quedando a merced y a la deriva de resultados con valores de dudosa procedencia, que no sabe muy bien de donde salen y que poco o nada están ajustados a la realidad, entre otros motivos porque ignoran aspectos tan elementales como la reutilización en obra de los mismos, o aspectos como por ejemplo coeficientes de esponjamiento o de compactación del terreno, que los residuos están esponjados, etc... En UrbiCAD evitamos todos los errores y desviaciones porque por ejemplo, los residuos que se generan en una obra en la que se disponen tabiquerías secas (placas de yeso laminado) permitimos que los residuos difieran notablemente de los generados si se utilizara una tabiquería de fábrica de ladrillo, y además si se deben demoler, contemplamos la posibilidad de reutilización de los cascotes como relleno, lo cual evidentemente hace que llevemos a vertedero menos metros cúbicos.	Si		
Permitir una descomposición automatizada pero controlable por el autor, de los residuos generados, permitiendo realizar automáticamente el Estudio de Gestión o el Plan de Gestión de los Residuos teniendo en cuenta todas las peculiaridades que posee las unidades de obra.	Si		
El módulo Estudios y Planes de Gestión de Residuos de UrbiCAD, como es lógico y exigen los usuarios, genera documentos con la flexibilidad necesaria para que evidentemente y como autor no tenga que trabajar como sucede en los predimensionadores a piñón fijo, con un texto ortopédico, ya que nosotros permitimos hacer las modificaciones que estime oportunas. Nuestros documentos están adecuados a la obra, a la realidad constructiva y totalmente abiertos a cualquier exigencia del autor, pudiendo incluir imágenes, fotos, planos de AutoCAD, etc.	Si		
Calcula a partir de los datos introducidos el coste de Gestión de los RCDs, contemplando la separación en obra de los mismos y que esta separación pueda ser manual o a máquina, la reutilización en obra de los RCDs, los gastos administrativos, el transporte, etc.. y a diferencia de los predimensionadores,	Si		

igualmente calcula las Fianzas Municipales a depositar por la gestión de los RCDs, permitiendo parametrizar todos los aspectos exigidos por las Corporaciones Municipales.			
Un aspecto tan elemental como el que facilita UrbiCAD, permitiendo controlar las entregas parciales de RCDs a los Gestores, es totalmente ignorado por los predimensionadores lo que como instrumento de trabajo para gestionar y controlar los RCDs de las obras de un modo profesional es algo dudoso.	Si		
Además de desarrollar el Estudio y el Plan de Gestión de los RCDs, permite igualmente desarrollar los planos a los que se refiere el RD 105/2008. UrbiCAD no se limita solamente a indicar en este apartado cuáles son las especificaciones que contienen estos planos, sino que dadas las características imprevisibles, permite elaborarlos detalladamente con los instrumentos de CAD que incluimos.	Si		
La descomposición de los residuos generados contempla los residuos de demolición, los generados por la puesta en obra de los materiales, los envases tanto de plástico y vidrio como de cartón, los embalajes de cartón, plástico y/o madera, e incluso las basuras orgánicas y residuos peligrosos generados.	Si		
Los documentos generados puede ser visualizados en pantalla en una vista preliminar e impresos desde la misma, o bien exportados a un fichero en formato PDF o DOC..	Si		
Se incluye una aplicación de CAD (<i>para alguna de estas plataformas CAD: AutoCAD, AutoCAD LT, ZwCAD, BricsCAD, GstatCAD, 4mCAD, LusoCAD o ProgeCAD-2026, etc..</i>) que permite el desarrollo de los planos de las instalaciones previstas para el almacenamiento, manejo, separación y en su caso, otras operaciones de gestión de los RCDs de la obra, no limitándose solamente a indicar las especificaciones de los planos, sino que dadas las características imprevisibles, permite elaborarlos detalladamente, identificando acopios, contenedores, naturalezas, bajantes de escombros, etc.	Siempre		
Y si solo hago el Estudio de Gestión de los RCDs de la obra, puedo adquirir solamente la parte de Estudios.	Si		
Y si solo hago el Plan de Gestión de los RCDs de la obra, puedo adquirir solamente la parte de Planes.	Si		
Y si quiero hacer el Plan de Gestión ambiental de la obra, puedo obtener los datos del Plan o del Estudio para que automáticamente los utilice para hacerme la propuesta del Plan de Gestión Ambiental. Necesitaré el software de UrbiCAD Plan de Gestión Ambiental.	Si		
Y si adquiero el Módulo de Estudios y Planes de Gestión de Residuos pero también adquiero el Plan de Gestión ambiental, tengo precios especiales de adquisición conjunta. Y si quiero controlar la producción de Residuos de la obra establecida en el Plan, y sus entregas parciales a Gestor, puedo tener este control con. Necesitaré el software de UrbiCAD Control Producción de RCDs	Si		
Dispongo de Cursos gratuitos de formación para poderlos realizar cuando y como quiera.	Siempre		
Se hacen Seminarios-web gratuitos en cada edición, donde se explican las novedades incorporadas así como otros aspectos recogidos por la normativa o novedades legislativas.	Si		
Dispone la empresa de Profesionales acreditados:'Técnicos Superiores y Auditores de Sistemas de Gestión de Seguridad' o 'Peritos Judiciales de Seguridad' que permiten consultas profesionales y asesoramiento en caso de necesidad, o simplemente comerciales e informáticos que me explican el funcionamiento y poco más.	Si		
Dispone la empresa de otras aplicaciones para construcción, que permita garantizar solvencia técnica, experiencia suficiente, tecnología y divulgación entre empresas, tales como: Software para elaboración de <i>informes periciales, Informes de Paralización o reanudación de obra, Plan de Trabajo para operaciones de desamiantado, Plan de prevención de riesgos laborales</i> para empresas, etc.	Disponemos de más de 100 aplicaciones orientadas a Arquitectos e Ingenieros		
Tiene la empresa experiencia y solvencia en el Desarrollo de Soluciones de Software.	Desde 1990		
Desde cuando desarrolla la empresa soluciones de Estudios y Planes de Gestión de	Desde el RD		

Residuos para la Construcción.	105/2008		
Puedo confiar en la asistencia Técnica que reciba del software cuando tenga un problema.?	Esa pregunta debe hacerla a sus compañeros y en su Colegio Profesional. Pero sí. Debe estar tranquilo.		