



Seguridad y Salud en la Construcción UrbiCAD 'Jefes de Obra' Edificación y Obra Civil.



Tipologías de Obra:

(Incluye un total de más de 10.000
ítems entre todas las tipologías)

Edificación:

- ✍ Demoliciones y Derribos
- ✍ Rehabilitación (Incluyendo
Rehabilitación Energética)
- ✍ Edificación Residencial
- ✍ Naves Industriales
- ✍ Estructuras móviles y carpas
- ✍ Ajardinamiento y espacio
verdes

Obra Civil

- ✍ Urbanización
- ✍ Conducciones
- ✍ Puentes
- ✍ Obras subterráneas
- ✍ Carreteras
- ✍ Ferrocarriles
- ✍ Depuradoras
- ✍ Plantas desaladoras
- ✍ Obras marítimas
- ✍ Energías Renovables
- ✍ Restauración ecológica.

Trabajos Forestales.

- ✍ Operaciones Forestales

En UrbiCAD ponemos a su disposición herramientas para facilitar las actuaciones profesionales de Seguridad y Salud de Jefes de Obra, tanto de obras de Edificación como Obra Civil.

Con este aplicación de software podrá entre otras cosas:

✍ **Actuaciones previas a la Fase de Obra:** Desarrollar los documentos de los Estudios, Estudios Básicos y Planes de Seguridad y Salud (para obras sin proyecto el Documento de Gestión Preventiva), además de poder desarrollar diferentes Planes de Trabajo.

Igualmente permite realizar el Seguimiento, Planificación e Implantación en obra del Plan de Seguridad (o Documento de Gestión Preventiva), así como la Gestión (planificación, organización y control) de todas las actuaciones preventivas de la obra.

También le permite desarrollar Planes de Trabajo para: Espacios Confinados, Trabajos Verticales en altura, Plan de Montaje de Protecciones colectivas y Plan de Montaje de medios auxiliares.

✍ **Organización preventiva de la Obra:** Realizar la Planificación de Trabajos y desarrollar la Organización de la obra y la Coordinación de las actividades empresariales, conforme la 2ª Edición de la Guía Técnica (Marzo 2012) y las Directrices Básicas para la integración de la prevención de los Riesgos Laborales en las Obras de Construcción, publicadas por el INSHT.

✍ **Actuaciones en Fase Ejecución de Obra:** Establecer el Seguimiento e Implantación en obra del Plan de Seguridad, la gestión (planificación, organización y control) de todas las actuaciones en materia preventiva de la obra, conforme la 2ª Edición de la Guía Técnica (Marzo 2012) y realizar la Organización y Control de la Prevención en la obra: Máquinas, Equipos, Protecciones Colectivas, etc.

En esta edición 2025, UrbiCAD apuesta por la 'Estrategia Española de Seguridad y Salud en el Trabajo, 2023-2027' publicada por el Instituto Nacional de Seguridad y Salud en el Trabajo (INSST), O.A., M.P. Objetivo 5: INTRODUCIR LA PERSPECTIVA DE GÉNERO EN EL ÁMBITO DE LA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO' de manera transversal en la Gestión de la prevención de riesgos laborales de la propia obra.

Compatibilidad

Esta edición, es operativa en Windows 8, 8.1, 10 y 11 de 32 y 64 bits.



Igualmente es operativo en Macintosh, modo emulación windows.

app. 'Informes de Seguridad'

Incluye una app (para Android) de 'Informes de seguridad' in-situ, permitiéndolo:

- ✓Incluir en el informe fotos de obra.
- ✓Firmar el documento digitalmente o en modo manuscrito (ideal si no tiene el Certificado Digital instalado).
- ✓Enviar por Whatsapp, Correo electrónico, Skype, Wifi, Bluetooth, etc., el documento en PDF firmado.



Aplicación de CAD

Se incluye una aplicación de CAD operativa en una de estas plataformas CAD a elegir: AutoCAD, BricsCAD, ZWCAD y 4mCAD, operativas hasta la Edición 2025.

Más de 1000 órdenes permiten implementar en los planos las medidas y protecciones de seguridad.



Además, podrá trabajar en la nube y llevar los Planos de Seguridad de sus obras en su dispositivo móvil: **SmartPhone, Tablet con Android, iPod, iPad, etc.**



Actuaciones previas a la Fase de Obra: Desarrollo de los documentos de los Estudios, Estudios Básicos y Planes de Seguridad y Salud.

Memoria de Seguridad y Salud: consistente en una descripción de la obra y un análisis detallado de los métodos de ejecución y de los materiales y equipos a utilizar. Todo ello, encaminado a identificar los riesgos que pueden ser evitados, a relacionar los riesgos que no puedan eliminarse y a la adopción de las medidas preventivas necesarias para eliminarlos o reducirlos, indicando las actividades de Vigilancia y Control del Recurso Preventivo para aquellas unidades de obra en las que sea necesaria su presencia.

Pliego de Condiciones particulares: se trata de indicar las normas y reglamentos que deberán ser tenidos en cuenta, criterios tomados como base para realizar las mediciones, normas que afectan a los medios de protección colectiva, EPIs, máquinas y equipos, así como los requisitos de instalación, utilización y mantenimiento. Medidas de lucha contra incendios, evacuación, actuaciones en caso de caída a redes y otras situaciones de emergencia, etc.



Pulsar botones para + info

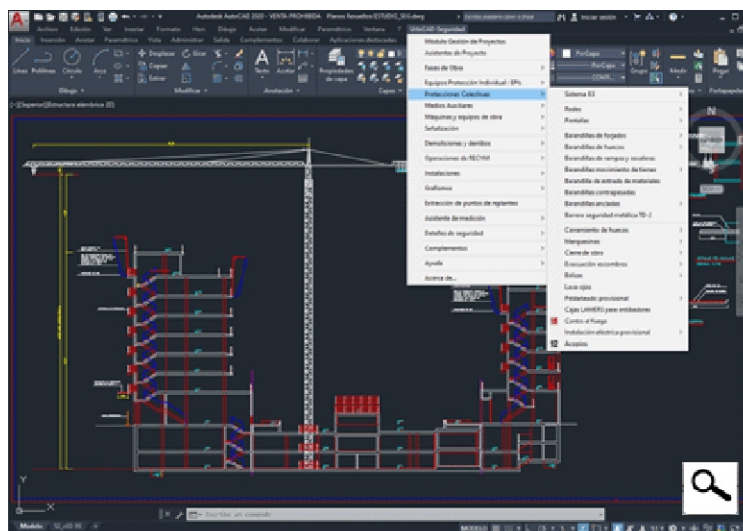
Plan de Emergencia o Actuaciones de Emergencia de la obra durante el proceso constructivo, documento importante en los Planes de Seguridad que contempla entre otras situaciones el incendio en obra, derrumbamiento y aspectos como salvamento en caso de sepultamiento, caída a red de horca y bandeja, caída con arnés de seguridad, etc.

Presupuestos y mediciones: donde se recogen de modo automático las mediciones de todos aquellos elementos de seguridad definidos o proyectados en los planos o memoria, para cuantificarlos junto con otras partidas tales como las de Recursos Preventivos, medicina, lucha contra incendios, etc.

Planos: que facilitan la comprensión y ubicación paramétrica de los medios y equipos a utilizar en la obra (*Protecciones colectivas, Medios auxiliares, Máquinas y Equipos*, etc), la señalización de las zonas de acopio, talleres y almacenes, accesos, cierre de obra, etc.

Asimismo, incluyen los planos de replanteo de anclajes de barandillas, redes de horca, redes de bandeja, marquesinas, andamios de fachada, andamios motorizados, líneas de vida, puntos fijos, etc. Un total de más de 1000 órdenes implementadas en AutoCAD automatizan la inserción paramétrica y hacen todo ello posible.

La aplicación está disponible para las plataformas CAD de AutoCAD, AutoCAD-LT, BricsCAD, 4mCAD, GstartCAD y ZWCAD, todos ellos hasta la Ed.2025.



Normativa de aplicación:

Con **UrbicAD Seguridad y Salud SMART Solution**, realizará los diferentes documentos de los Estudios y Planes de Seguridad con unos contenidos totalmente adaptados a la actual normativa, así como a las recomendaciones de la CNSST (Sector Construcción), al VI Convenio de la Construcción y a las recomendaciones establecidas por la 2ª Edición (Marzo 2012) de la *Guía Técnica publicada por el INSSST, en especial al Anejo IV y a las Directrices Básicas para la integración de la prevención de los Riesgos Laborales en las Obras de Construcción*, una directrices publicadas por el INSSST

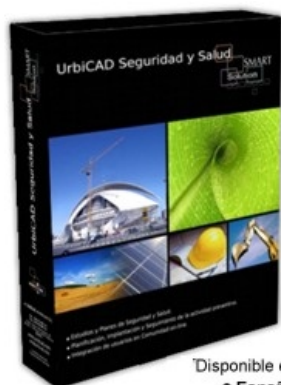
Planes de Seguridad:

En el plan de SST se gestionan (*planifican, organizan y controlan*) todas las actuaciones que, en materia preventiva, deben desarrollarse en la obra.

Se plasman todos los aspectos organizativos para implementar las medidas necesarias para controlar los riesgos en todas las fases constructivas. Cualquier planificación de actividades incluye la designación de los responsables y los recursos humanos y materiales necesarios para su ejecución. En este contexto, establecemos aspectos tales como la definición de las obligaciones preventivas para cada una de las empresas que intervienen en la obra, la forma de llevar a cabo el control de las medidas, los cauces de comunicación entre empresas y trabajadores autónomos o cualquier otra cuestión que pueda tener una repercusión en la seguridad y salud de los trabajadores, definiéndolas claramente en el plan de SST.

El Plan de Seguridad no será una mera copia del Estudio, sino que analizará, estudiará, desarrollará y complementará sus previsiones.

Los documentos que conforman un plan de SST no tienen por qué coincidir con aquellos propios del estudio de SS (esto es: memoria, pliego de condiciones, etc.).



Disponible en:
• Español
• Catalán

Organización preventiva de la obra.

Permite planificar los trabajos, establecer los criterios de actuación en la obra de Contratistas, Subcontratistas y Trabajadores Autónomos, etc. El Jefe de Obra debe conocer sus responsabilidades y planificar las actuaciones necesarias para prevenir los riesgos en las obras.

También permite definir responsabilidades de cada uno de los agentes participantes en el proceso productivo.

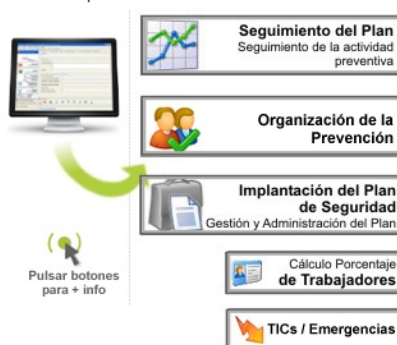


Planificación de Trabajos: las actividades, protecciones colectivas, entrega de documentación, reuniones, coordinación de empresas, periodos de concurrencia entre empresas, información, vigilancia y control de los recursos preventivos, inspecciones, etc. serán objeto de planificación, incluyendo para cada actividad preventiva los plazos para llevarla a cabo. Con el fin de asegurar la efectiva ejecución de las actividades incluidas en la planificación, se realizará un seguimiento continuo de la misma.

Coordinación de actividades empresariales: Documento imprescindible en los *Planes de Seguridad* que recoge las recomendaciones establecidas por la 2ª Edición de la *Guía Técnica para la Evaluación y Prevención de los Riesgos relativos a la obras de construcción*, y que da respuesta a los criterios a considerar para aplicar el RD 1627/1997 en obra, contemplando las Medidas concretas a implantar para controlar los riesgos derivados de la concurrencia de empresas, Forma de llevar a cabo la coordinación de actividades empresariales dentro de la obra, Establecimiento de los medios de coordinación concretos, Actuaciones encaminadas a coordinar las actuaciones de las empresa, Definición de las obligaciones preventivas para cada una de las empresas que intervienen en la obra, Cauces de comunicación entre empresas y trabajadores autónomos, Implementación de las TICs en las obras, Planificación de las actividades preventivas integradas en el planning de obra, Implantación en obra del Plan de Seguridad, definiendo responsabilidades y funciones, coordinando y protocolizando las actuaciones en la obra y estableciendo los procesos y procedimientos en materia de Seguridad y Salud durante el proceso constructivo.

Actuaciones en Fase de Ejecución de Obra.

Seguimiento del Plan: establece a partir del *Plan de Seguridad*, y de modo automático los controles periódicos de las condiciones de trabajo y de la actividad de los trabajadores en la prestación de sus servicios, así como la detección de situaciones potencialmente peligrosas, permitiendo eliminar, reducir y controlar los riesgos de las diferentes unidades de obra máquinas, equipos y Protecciones contemplados en el Plan.



A partir de los resultados obtenidos en los controles y verificaciones de la seguridad realizados mediante el *Seguimiento del Plan*, es posible establecer el *Plan de actuación preventiva*, que permitirá establecer las medidas correctivas a introducir en la obra con el objeto de mejorar la prevención de la obra.

Todas las actuaciones de seguimiento permanecerán en el histórico o base de datos de la obra, permitiendo consultar, analizar y controlar la evolución de la prevención de la obra en cualquier momento, para cualquier actividad entre el periodo de fechas deseado.

Organización de la Prevención: sin duda alguna que uno de los aspectos más importantes para el Jefe de obra es poder establecer la Organización de la obra y de sus elementos integrantes y hacer un seguimiento cómodo y eficaz, desde el punto de vista preventivo y de seguridad en su sentido más amplio:

- Control empresas y Trabajadores autónomos
- Control de Personal
- Control de Acopios

Actuaciones:

Como Jefe de Obra podrá realizar y controlar toda la estructura y agentes intervinientes en el proceso constructivo en su concepción más completa de:

- Contratas
- Subcontratas
- Trabajadores autónomos

(niveles de subcontratación, datos generales, documentación aportada a obra, personal, cualificación del personal, documentación entregada a cada individuo, incluyendo gestión de datos personales, etc.)

Personal de obra (datos de formación, cualificación profesional, autorizaciones, carnés disponibles, expulsiones de obra, etc.).

Máquinas y Equipos (Mantenimientos, estado, actuaciones preventivas, documentación, etc.).

Medios Auxiliares, y toda la Documentación de obra (distinguiendo entre la aportada por cada empresa interviniente).

- Control de Almacenes de obra
- Control Documental
- Control de Servicios de Higiene y Bienestar
- Control de Extinción de incendios
- Control de máquinas y equipos
- Control de Medios Auxiliares
- Control de Botiquín y primeros auxilios
- Control de Protecciones Colectivas
- Control de Señalización
- Control de Talleres

A partir de los datos introducidos, se podrán obtener multitud de informes, que permitirán como Jefe de Obra disponer y gestionar informes de todos los elementos y actuaciones de la obra.

Implantación del Plan de Seguridad en la obra: la Implantación del Plan de Seguridad, protocolizando las comunicaciones, autorizaciones, comunicados, avisos, etc. y las diferentes actuaciones en la obra y llevando una Gestión documental organizada de los documentos aportados, elaboración de Actas, Informes, Vigilancia, Revisiones, Auditorías, Comunicaciones, etc.

Incluye un Administrador de Actas y de Documentos con el que se obtienen, en cualquier momento, copias de los originales (firmadas y selladas).

Cálculo del porcentaje de trabajadores: calcula y justifica documentalmente que la empresa cuenta, en los términos que se establecen en el RD 1109/2007, con un número de trabajadores contratados con carácter indefinido no inferior al establecido por dicha normativa.

Tecnologías de Información y comunicación en la obra: establece un sistema organizado y estructurado que automatiza la comunicación en la obra en sus diferentes niveles: Convocatoria reuniones, Avisos, Notificaciones, Envío de información, Alertas, Incidencias, etc. + info



Los Estudios de Seguridad y Salud, Estudios Básicos de Seguridad, Documento de Gestión Preventiva de la obra, Planes de Seguridad, Coordinación de Actividades empresariales, Coordinación de obra, etc. se hace con la 'Incorporación de la perspectiva de género'.



Todos los documentos son totalmente personalizables y adaptables a las exigencias de cada autor. Además de imprimirse desde la propia aplicación, pueden obtenerse en formato DOC o publicarse en formato PDF.

Presenta una gran flexibilidad para las modificaciones introducidas como consecuencia de las revisiones de seguridad y de la mejora continua del Sistema de Gestión implantado.

Obtención de documentos

El documento final se obtiene en formato Word o en formato PDF.



A su vez se obtiene en soporte informático, permitiendo facilitar revisiones, mantenimientos y modificaciones posteriores del mismo.

Especialistas en Seguridad y Salud

En UrbiCAD queremos ofrecerte siempre lo mejor, por ello nos hemos especializado en *Prevención de Riesgos en el Sector de la Construcción*, y le ofrecemos soluciones completas y adaptables a su perfil profesional:

- Coordinadores de Seguridad
- Técnicos en Prevención de Riesgos
- Empresas y Servicios de Prevención
- Jefes de Obra
- Arquitectos / Ingenieros
- Contratistas y Subcontratistas
- Instaladores Industriales
- Auditores de Sistemas de Gestión SST
- Mútuas de Seguridad
- Inspección de Trabajo

Y además de adaptarnos a su perfil profesional, igualmente lo hacemos a las actividades o tipologías de obra que realiza:

- Rehabilitación de Edificios (incluyendo Rehabilitación energética)
- Derribos
- Edificación
- Naves Industriales
- Estructuras temporales y carpas
- Urbanización
- Conducciones
- Puentes
- Obras subterráneas
- Carreteras
- Ferrocarriles
- Depuradoras
- Plantas desaladoras
- Obras marítimas
- Energías Renovables
- Restauración ecológica
- Trabajos y Operaciones Forestales



Impresión y Exportación de los documentos obtenidos.

Una vez cumplimentados los datos, a partir de los ellos se puede obtener multitud de informes y sub-informes, por ejemplo:

- ✍ Actividades de Vigilancia y Control del Recurso Preventivo para todas las unidades de obra en las que se requiere su presencia o sólo las que se especifique.
- ✍ Relación de EPI's a utilizar en cada unidad de obra.
- ✍ Relación de Medidas preventivas a adoptar en cada unidad de obra.
- ✍ Relación de riesgos de cada oficio desglosado por unidades de obra.
- ✍ Relación de Medidas Preventivas y Protecciones Técnicas de cada máquina empleada en obra.
- ✍ Relación de Medidas Preventivas y Protecciones Técnicas de los medios auxiliares.
- ✍ Relación de Materiales utilizados en la obra indicando los riesgos en su recepción, acopio, almacenaje, manipulación, transporte y puesta en obra. etc...



Todos los documentos desarrollados, se obtienen directamente en los formatos Microsoft Word .DOC, Adobe .PDF, en los cuales puede incluir todo tipo de imágenes, planos de AutoCAD y fotos. Al generar el documento simultáneamente se crea el índice del mismo.

Unidades de Obra:

Para elaborar la documentación del *Estudio/Estudio Básico de Seguridad* o del *Plan de Seguridad*, (igualmente el *Documento de Gestión Preventiva*), la Base de Datos incorpora un total de más de 12.000 ítems (unidades de obra, máquinas y equipos), para diferentes tipologías, tanto de **Edificación** como de **Ingeniería civil** y que permiten realizar la prevención durante la ejecución de la obra.

Trabajando con el 'Document Center': Perfiles de trabajo compartidos:

Puede disponer de **Perfiles de trabajo** tanto en local (solo utilizables por Ud.) como alojados en el *Document Center* donde todos los técnicos autorizados de la empresa desde sus delegaciones podrán compartir y disponer de ellos.

Los Perfiles de trabajo ubicados en el '*Document Center*', tiene múltiples ventajas:



- ✍ Unificación de documentos a nivel de Empresa.
- ✍ Cambios o modificaciones introducidos en un *Perfil de trabajo*, inmediatamente disponibles para todos.
- ✍ Supervisión de los Perfiles de trabajo del '*Document Center*', por un único responsable, aplicando el mismo criterio.
- ✍ Revisiones de mantenimiento de los Perfiles de Trabajo centralizadas por un responsable desde el '*Document Center*'.

UrbiCAD architecture s.l.



Especialistas en Seguridad

La propuesta de UrbiCAD consiste en el desarrollo de los Estudios, Estudios Básicos y Planes de Seguridad, o Documento de Gestión Preventiva, incluyendo el Seguimiento, la Planificación e implantación en Obra del Plan de Seguridad para las tipologías de Obra (Edificación, Demoliciones, Derribos, Rehabilitación, Conducciones, Puentes, Carreteras, Ferrocarriles, Túneles, Obras subterráneas, Puertos, etc.), **unificando criterios de desarrollo y permitiendo organizar y estructurar debidamente toda la documentación.**

Características Técnicas.

UrbiCAD ofrece 3 meses de garantía incluyendo soporte técnico y actualizaciones gratuitas durante este periodo de garantía. . Todos los usuarios recibirán soporte técnico gratuito durante este periodo cuando lo estimen oportuno. El soporte puede hacerse por teléfono, Internet (Vo IP), Chat, e-mail e incluso por control remoto desde nuestra plataforma online, sin coste alguno para el usuario.

Para cualquier información adicional, puede consultar con UrbiCAD.

Asistencia Técnica y Contrato de Mantenimiento:

Una vez finalizado el periodo de garantía, UrbiCAD ofrece dos soluciones para seguir recibiendo soporte técnico:

Gratuito: A través de mail.

Suscribiendo un Contrato de Mantenimiento Anual: Incluye además de Soporte técnico durante un año, las Actualizaciones del producto durante el mismo periodo de tiempo contratado (un año).

Requisitos y Sistema Operativo.

El software es operativo en Plataformas Windows 2000 o superiores, incluyendo Windows VISTA, Windows 7, 8, 10 y 11 (32 y 64 bits). Se recomienda al menos Windows 8.

El espacio que ocupa esta aplicación es de aproximadamente 650MG.

Las tarjetas gráficas y demás componentes hardware no requieren necesidades especiales.

Formación (Gratuita / Bonificada / Específica).

Aunque la aplicación es intuitiva y fácil de usar, disponemos de **Cursos web** (gratuitos) y **Cursos específicos de pago** (vía web pero en tiempo real), que se pueden establecer específicamente para Empresas u Organizaciones, cuyas fechas, horarios y contenidos se ajustan según necesidad. Consultar precios, fechas y horarios con UrbiCAD.

Igualmente podemos realizar *Cursos de Formación Bonificados*. Consultar precios, fechas y condiciones con UrbiCAD.

Licencias.

Disponemos de dos tipo de licencias, tanto físicas (con llave USB) como web (mediante llave alojada en la nube):

✍ **Licencias monopuesto:** se pueden instalar en los equipos deseados, pero para hacerla operativa en un equipo deberá colocar la llave de protección de puerto USB proporcionada con la aplicación en el equipo de trabajo o en el caso de licencias web, descargar la licencia de la nube.

✍ **Licencias Red:** se pueden instalar en los equipos deseados, funcionando solo de modo simultáneo en un número de equipos igual al de licencias adquiridas. Para hacerla operativa en los equipos deberá colocar la llave de protección de puerto USB proporcionada con la aplicación en el servidor o en el caso de licencias web,

UrbiCAD architecture s.l.
 **www.urbicad.com**

Oficinas España:
963 492 144
tech@urbicad.com
Avda. Cortes Valencianas, 48
Planta 1ª Oficinas
46015 Valencia (España)

La documentación ofrecida en este dossier se da con carácter informativo, tal y como se comercializan las aplicaciones de software de UrbiCAD actualmente.

El contenido mostrado de las aplicaciones puede variar por introducción de mejoras, adaptación a los nuevos lenguajes de programación, cambios del sistema operativo Windows o cualquier otra circunstancia.