



UrbicAD architecture S.L.

Software para arquitectura e ingeniería

www.urbicad.com



índice

Contenidos

Gestión de la Seguridad y Salud.....	4
Prevención y Medio Ambiente.....	22
Autoprotección, Emergencias y Protección Civil	28
Planes de Seguridad Integral: Dirección de Seguridad	36
UrbiCAD Proyecto Da Vinci.....	38
UrbiCAD Libro del Edificio	42
BIM Revit (Seguridad y Salud / Autoprotección).. ..	45
Otros servicios	47
UrbiCAD	49



UrbiCAD architecture s.l.

Avda. Cortes Valencianas, 48 Planta 1ª Oficinas.
46015 Valencia. España.

Información en la red:

Web oficial:

www.urbicad.com

Site web Europa:

www.safety-management.eu

Información comercial:

Teléfono: +34 963 492 144

Fax: +34 963 409 627

E-mail: info@urbicad.com

Información técnica:

Teléfono: +34 963 492 144

E-mail: tech@urbicad.com

Skype: *urbicad.architecture.sl*

Demos on-line de software:

www.urbicad.com/mico/demo_online.htm



En UrbiCAD dedicamos todos nuestros esfuerzos a desarrollar el software mejor adaptado a las necesidades de los profesionales, manteniéndolo constantemente actualizado a las diferentes normativas y ofreciendo una variada gama de soluciones para adaptarse a los diferentes perfiles profesionales y sus necesidades específicas.

Compruebelo Ud. mismo.

 **UrbiCAD architecture S.L.**

Gestión de la Seguridad y Salud

Obtención de documentos

Los documentos se obtienen directamente en formato .DOC, .PDF y .HTML incorporando las imágenes, fotos, planos CAD, tablas, gráficos, etc. incluidos en los documentos.

Modelado BIM (Building Information Modelling).

Nuestras ediciones del software para: *Seguridad y Salud* está preparado para facilitar el intercambio de datos entre su modelo BIM de Revit y el desarrollo documental de sus Estudios y Planes de Seguridad.

Documentos adaptados a la Normativa.

Todos los documentos generados con los software están adaptados a la normativa actual: RD 1627/1997, RD 39/1997, Ley 54/2003, RD 171/2004, RD 2177/2004, RD 286/2006, RD 396/2006, RD 604/2006, Ley 32/2006 de la subcontratación en la Construcción y su desarrollo reglamentario RD 1109/2007, así como a las recomendaciones establecidas por la "Guía Técnica" para las obras de construcción publicada por el INSST.

Integración con otros programas

A partir del fichero BC3 del presupuesto de obra, se genera de modo automatizado la Memoria de Seguridad, el Pliego de Condiciones y el Plan de Emergencia o Actuaciones de Emergencia de la obra.

Si tiene un Sistema de Gestión ISO 14001 o un Sistema ISO 45000, nuestra aplicación es compatible con ambos..

Tipologías de Obra.

Nuestras aplicaciones abarcan todas las tipologías de obra. Un total de más de 12.500 unidades de obra:

- **Edificación:**

Demoliciones y derribos; Rehabilitación; Edificación: Nueva Planta, Residencial; Naves industriales; Estructuras portantes móviles (carpas); Jardinería, paisajismo y espacios verdes.

- **Ingeniería civil:** Conducciones; Puentes; Obras subterráneas; Carreteras; Ferrocarriles; Depuradoras; Plantas desaladoras; Obras marítimas; Energías Renovables; Restauración ecológica; Operaciones Forestales.

Aplicación de CAD

Un total de más de 1500 órdenes, operativas para distintas plataformas CAD: *AutoCAD*, *ZwCAD*, *BricsCAD*, *4mCAD*, *GstatCAD* y *AutoCAD-LT (con Limitaciones)*, automatizan la colocación paramétrica de Protecciones colectivas (barandillas, redes de horca, redes de bandeja, marquesinas, etc), Medios auxiliares (andamios, apeos, entibaciones, puntales, etc.) Máquinas y Equipos (elevación, transporte, hormigonado, asfaltado, etc.) Talleres y Almacenes, Señalización vertical y horizontal, vallado de obra, Servicios higiénicos, accesos, etc.

Más de 800 detalles de seguridad son incorporados para ser utilizados desde CAD o directamente desde la Memoria de Seguridad.

Mediciones automáticas

Una vez implementados en los planos las medidas de seguridad, se obtiene de modo automatizado las mediciones, para ser leídas desde los programas de presupuestos.

Dispositivos móviles (Tablets con S.O. Android, iPad, etc.)

En Seguridad y salud se incluye una aplicación para Android, que permite realizar inspecciones in-situ.

Los documentos de las aplicaciones están preparados para poderse manipular y visualizar desde diferentes dispositivos móviles.

Servicios web

Se incluyen diferentes servicios Web (Alertas automáticas, Noticias, Foro, Asistencia Técnica on-line por control remoto...) que le permitirán estar constantemente informado y al día de cualquier normativa, sentencia, jurisprudencia, noticia de seguridad, etc que pudiera ser de interés.



‘Estudios de Seguridad’, ‘Planes de Seguridad’ y ‘Estudios y Planes de Seguridad’.

Orientado a:

- Arquitectos/Arquitectos Técnicos, Ingenieros/Ingenieros Técnicos.
- Técnicos en Prevención de Riesgos.
- Empresas de Prevención/Servicios de Prevención.
- Empresas de Project Management.
- Empresas Auditoras de Prevención.

Contenido:

- Desarrollar todos los documentos de los Estudios Básicos, y Estudios de Seguridad.
- Desarrollar todos los documentos de los Planes de Seguridad (*en caso de obras sin proyecto el Documento de Gestión Preventiva*).
- Si es subcontratada puede desarrollar y aportar a su contratista la “Evaluación de Riesgos” de las actividades de obra por las que ha sido subcontratado.
- Establecer la Planificación, Seguimiento e Implantación en obra del Plan de Seguridad.
- Desarrollar el Plan de Actuación Preventivo a partir del Seguimiento de la actividad preventiva de la obra y la coordinación de actividades empresariales.
- Realizar la Información y/o el Plan de Formación de los Trabajadores.
- Preparado para implantar en la obra Sistemas de Gestión de la Seguridad ISO 45000 y obtener los documentos implementando los criterios medioambientales del Sistema de Gestión ISO 14001.

Aplicación de CAD: Incluye una aplicación de CAD operativa para AutoCAD, AutoCAD-LT, GstatCAD, 4mCAD, BricsCAD, ZWCAD.



Coordinadores de Seguridad

Orientado a:

- Coordinadores de Seguridad y Salud.
- Empresas de Safety Management.
- Empresas de Project Management.

Contenido:

- Desarrollar las actuaciones profesionales de Coordinación durante la Fase de Proyecto.
- Desarrollar todos los documentos de los Estudios, Estudios Básicos y Planes de Seguridad (*en caso de obras sin proyecto el Documento de Gestión Preventiva*).
- Desarrollar las actuaciones profesionales de Coordinación durante la Fase de Ejecución de Obra.
- Desarrollar las Instrucciones para la prevención de riesgos. (Conforme la disposición adicional primera del RD 171/2004).
- Planificar la Coordinación y protocolizar las actuaciones
- Realizar las Inspecciones de obra para los métodos de trabajo, maquinaria, equipos y materiales.
- Realizar la Información y/o Formación de los Trabajadores.
- Preparado para implantar en la obra Sistemas de Gestión de la Seguridad ISO 45000 y obtener los documentos implementando los criterios medioambientales del Sistema de Gestión ISO 14001.

Aplicación de CAD: Incluye una aplicación de CAD operativa para AutoCAD, AutoCAD-LT, GstatCAD, 4mCAD, BricsCAD, ZWCAD.

Disponible también en Catalán.



Orientado a:

- Empresas Constructoras (Edificación y Obra Civil).
- Técnicos en Prevención de Riesgos.
- Servicios de Prevención.

Contenido:

- Desarrollar el Plan de Prevención de Riesgos tanto de los Despachos y Oficinas, Talleres y Almacenes como de las Actividades en obra por las que puede ser contratada.
- Si es subcontratada puede desarrollar y aportar a su contratista la "Evaluación de Riesgos" de las actividades de obra por las que ha sido subcontratado.
- Desarrollar todos los documentos de los Estudios, Estudios Básicos y Planes de Seguridad *(en caso de obras sin proyecto el Documento de Gestión Preventiva)*.
- Establecer la Planificación, Seguimiento e Implantación en obra del Plan de Seguridad.
- Desarrollar el Plan de Actuación Preventivo a partir del Seguimiento de la actividad preventiva de la obra y la coordinación de actividades empresariales.
- Realizar la Información y/o incluso el Plan de Formación de los Trabajadores.
- Preparado para implantar en la obra Sistemas de Gestión de la Seguridad ISO 45000 y obtener los documentos implementando los criterios medioambientales del Sistema de Gestión ISO 14001.

Aplicación de CAD: Incluye una aplicación de CAD operativa para AutoCAD, AutoCAD-LT, GstatCAD, 4mCAD, BricsCAD, ZWCAD.

Disponible también en Catalán.



Jefes de Obra

Orientado a:

- Jefes de Obra.
- Empresas de Project Management.

Contenido:

Previo a la Fase de Obra:

- Desarrollar los Estudios, Estudios Básicos y Planes de Seguridad y Salud.
- Organización preventiva la Obra:
 - Planificación Preventiva de Trabajos,
 - Organización de la obra,
 - Estructura operativa.

En Fase de Ejecución de Obra:

- Establecer el Seguimiento e Implantación en obra del Plan de Seguridad (*en caso de obras sin proyecto el Documento de Gestión Preventiva*).
- Desarrollar el Plan de Actuación Preventivo a partir del Seguimiento.
- Realizar la Organización y Control de la Prevención en la obra: Contratas y Subcontratas, Personal, Máquinas y equipos, Medios auxiliares, Documentación de obra, Tratamiento de residuos y acopios, Señalización, Talleres y Almacenes, Servicios higiénicos, etc.
- Realizar la Información y/o incluso el Plan de Formación de los Trabajadores.
- Preparado para implantar en la obra Sistemas de Gestión de la Seguridad ISO 45000 y obtener los documentos implementando los criterios medioambientales del Sistema de Gestión ISO 14001.

Aplicación de CAD: Incluye una aplicación de CAD operativa para AutoCAD, AutoCAD-LT, GstatCAD, 4mCAD, BricsCAD, ZWCAD.



Organización de la Prevención.

Ley 32/2006

El contenido de esta aplicación está incluido íntegramente en las aplicaciones de Jefes de Obra y en la de Coordinadores de Seguridad.

Orientado a:

- Técnicos en Prevención de Riesgos.
- Empresas Contratistas y Subcontratistas.
- Empresas de Prevención/Servicios de Prevención.

Contenido:

- Controlar las empresas de la obra y sus niveles de contratación en los términos establecidos por la Ley 32/2006 y el RD 1109/2007.
- Controlar el personal aportado a la obra por Contratistas y Subcontratistas, con sus datos y acreditaciones correspondientes.
- Controlar las máquinas, equipos, medios auxiliares, documentación aportada a la obra... por las diferentes empresas, así como: servicios higiénicos, acopios, talleres, almacenes, protecciones colectivas, señalización, etc.
- Obtener de modo rápido y preciso, informes relacionados por empresas, personal, documentación, máquinas, equipos, medios auxiliares, etc.
- Preparado para implantar en la obra Sistemas de Gestión de la Seguridad ISO 45000 y obtener los documentos implementando los criterios medioambientales del Sistema de Gestión ISO 14001.

Aplicación de CAD: No incluye aplicación de CAD.

Técnicos en Prevención de Riesgos

Orientado a:

- Técnicos en Prevención de riesgos.
- Servicios de Prevención.
- Empresas Constructoras (Edificación y Obra Civil). Empresas de Safety Management.
- Empresas de Project Management.

Contenido:

- Desarrollar el Plan de Prevención de Riesgos tanto de los Despachos y Oficinas, Talleres y Almacenes como de las Actividades en la obra por las que puede ser contratada.
- Desarrollar los Estudios, Estudios Básicos, y Planes de Seguridad (*en caso de obras sin proyecto el Documento de Gestión Preventiva*).
- Para las subcontratas, permite como Técnico de Prevención desarrollar y aportar al contratista la "Evaluación de Riesgos" de las Actividades de obra por las que ha sido subcontratado.
- Establecer la Planificación, Seguimiento e Implantación en obra del Plan de Seguridad o Documento de Gestión Preventiva.
- Desarrollar el Plan de Actuación Preventivo a partir del Seguimiento de la actividad preventiva de la obra y la coordinación de actividades empresariales.
- Realizar la Información y/o el Plan de Formación de los Trabajadores.
- Preparado para implantar en la obra Sistemas de Gestión de la Seguridad ISO 45000 es del Sistema de Gestión ISO 14001.

Aplicación de CAD: Incluye una aplicación de CAD operativa para AutoCAD, AutoCAD-LT, GstatCAD, 4mCAD, BricsCAD, ZWCAD.



UrbiCAD dispone de software específico, adaptado y orientado a las necesidades de diferentes empresas.

Se ofrecen las siguientes soluciones:

SMART Solution

Empresas Promotoras

SMART Solution

Empresas Promotoras - Constructoras

SMART Solution

Empresas de Albañilería y Reformas

SMART Solution

Empresas de Derribos

SMART Solution

Empresas Estructuristas

(estructuras metálicas, mixtas y de hormigón)

Orientado a:

- Técnicos en Prevención de Riesgos.
- Empresas Contratistas - Subcontratistas.
- Empresas de Prevención/ Servicios de Prevención.
- Departamentos de Prevención de Riesgos.
- Empresas de Safety - Management.

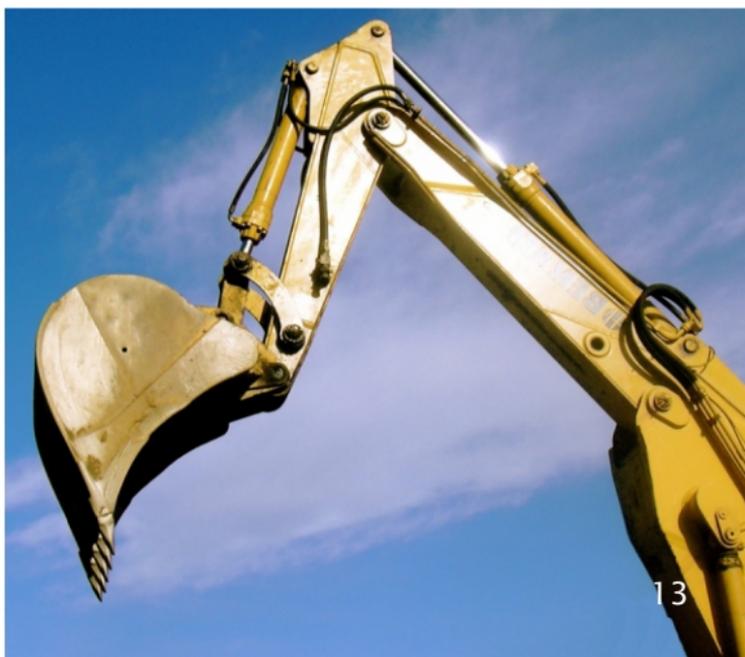


Contenido:

- Desarrollar los Estudios, Estudios Básicos y Planes de Seguridad (en caso de obras sin proyecto el Documento de Gestión Preventiva).
- Si es subcontratada en una obra, le permite desarrollar y aportar a su contratista la "Evaluación de Riesgos" de las actividades de obra por las que ha sido subcontratado.
- Establecer la Planificación, Seguimiento e Implantación en obra del Plan de Seguridad.
- Desarrollar el Plan de Actuación Preventivo a partir del Seguimiento de la actividad preventiva de sus actuaciones en la obra.
- Desarrollar el Plan de Prevención de Riesgos de la empresa, tanto de los Despachos y Oficinas, Talleres y Almacenes como de las actividades en obra por las que puede ser contratada.
- Realizar la documentación de Información y/o el Plan de Formación de los Trabajadores.
- Preparado para implantar en la obra Sistemas de Gestión de la Seguridad OHSAS 18001 y obtener los documentos implementando los criterios medioambientales del Sistema de Gestión ISO 14001.

Aplicación de CAD: Incluye una aplicación de CAD operativa para AutoCAD, AutoCAD-LT, GstartCAD, 4mCAD, BricsCAD, ZWCAD.

Compatibilidad BIM -Revit-: Si dispone de su modelo BIM en Revit. Opcionalmente podrá obtener los documentos de sus Estudios y Planes de Seguridad, a partir del mismo.



UrbiCAD dispone de soluciones específicas, adaptadas y orientadas a determinadas ingenierías o empresas instaladoras:

SMART Solution

Instaladores de Telecomunicaciones

SMART Solution

Instaladores Eléctricos

SMART Solution

Instaladores de Transporte Vertical, Escaleras y Pasillos

SMART Solution

Instaladores de Fotería, AF/AC, Salubridad y Saneamiento

SMART Solution

Instaladores de Gas

SMART Solution

Instaladores de Climatización, Calefacción y A/A.

SMART Solution

Instaladores de Energías Renovables

Orientado a:

- Técnicos en Prevención de Riesgos.
- Empresas Contratistas - Subcontratistas.
- Empresas de Prevención/ Servicios de Prevención.
- Departamentos de Prevención de Riesgos.
- Empresas de Safety - Management.

Contenido:

- Desarrollar todos los documentos de los Estudios, Estudios Básicos, y Planes de Seguridad (*en caso de obras sin proyecto el Documento de Gestión Preventiva*).
- Cuando actúe como subcontrata en una obra, igualmente le permite desarrollar y aportar a su contratista la "Evaluación de Riesgos" de las actividades de obra por las que ha sido subcontratado.
- Establecer la Planificación, Seguimiento e Implantación en obra del Plan de Seguridad.
- Desarrollar el Plan de actuación preventivo a partir del Seguimiento

de la actividad preventiva de sus actuaciones en la obra.

- Desarrollar el Plan de Prevención de Riesgos de la empresa, tanto de los Despachos y Oficinas, Talleres y Almacenes como de las actividades en obra por las que puede ser contratada.
- Realizar la documentación de Información o incluso el Plan de Formación de los Trabajadores.
- Preparado para implantar en la obra Sistemas de Gestión de la Seguridad ISO 45000 y obtener los documentos implementando los criterios medioambientales del Sistema de Gestión ISO 14001.

Aplicación de CAD: Incluye una aplicación de CAD operativa para AutoCAD, AutoCAD-LT, GstatCAD, 4mCAD, BricsCAD, ZWCAD.

Compatibilidad BIM -Revit-: Si dispone de su modelo BIM en Revit. Opcionalmente podrá obtener los documentos de sus Estudios y Planes de Seguridad, a partir del mismo.



Estudios y Planes de Seguridad Trabajos Forestales

Orientado a:

- Técnicos en Prevención de riesgos.
- Servicios de Prevención.
- Empresas Forestales
- Coordinadores de Seguridad

Contenido:

- Desarrollar todos los documentos de los Estudios Básicos, y Estudios de Seguridad.
- Desarrollar todos los documentos de los Planes de Seguridad (*en caso de obras sin proyecto el Documento de Gestión Preventiva*).
- Si es subcontratada puede desarrollar y aportar a su contratista la "Evaluación de Riesgos" de las actividades de obra por las que ha sido subcontratado.
- Establecer la Planificación, Seguimiento e Implantación en obra del Plan de Seguridad.
- Desarrollar el Plan de Actuación Preventivo a partir del Seguimiento de la actividad preventiva de la obra y la coordinación de actividades empresariales.
- Realizar la Información y/o el Plan de Formación de los Trabajadores.

Aplicación de CAD: Incluye una aplicación de CAD operativa para AutoCAD, AutoCAD-LT, GstartCAD, 4mCAD, BricsCAD, ZWCAD.

Disponible también en Catalán.



Solution

Recursos Preventivos

El contenido de esta aplicación está incluido en todas las aplicaciones de UrbiCAD Seguridad y Salud SMART Solution. Sólo debe ser adquirido, cuando el usuario utilice cualquier otra aplicación del mercado que no sea UrbiCAD, por que el resto ignoran las Actividades de Vigilancia y Control del Recurso Preventivo en unidades de obra que conforme a la Ley 54/2003 y al RD 604/2006 es necesaria su presencia.

Orientado a:

- Recursos Preventivos
- Técnicos en Prevención de riesgos.
- Servicios de Prevención.
- Empresas Constructoras (Edificación y Obra Civil).

Contenido:

- Vigilar el cumplimiento de las medidas incluidas en el Plan de Seguridad y Salud y comprobar su eficacia, conforme la Ley 54/2003 y el RD 604/2006.
- Garantizar el estricto cumplimiento de los métodos de trabajo y por lo tanto, el control del riesgo, tal como figura en el apartado V del Preámbulo de la mencionada Ley. Gestionar y Planificar las Actividades de Vigilancia y Control del Recurso Preventivo.
- Preparado para implantar en la obra Sistemas de Gestión de la Seguridad ISO 45000 y obtener los documentos implementando los criterios medioambientales del Sistema de Gestión ISO 14001.

Aplicación de CAD: no incluye aplicación de CAD.



Informes de Seguridad.

Orientado a:

- Técnicos en Prevención de riesgos / Auditores de Seguridad
- Servicios de Prevención.

Informes de Investigación de Accidentes.

Permite realizar una investigación de accidentes y desarrollar el correspondiente informe pericial con relación a la normativa vigente, en materia de Seguridad y Salud.

Informe de reanudación de obra paralizada .

Desarrolla informes de las medidas y actuaciones en materia de Seguridad a adoptar, antes de la reanudación de las obras de un activo inmobiliario paralizado, con especificación de Actuaciones previas, Inspección de elementos estructurales y las Actuaciones en las unidades de obra sin finalizar o inestables.

Informe de Paralización de Obra.

Permite realizar para la Dirección Facultativa un informe, a partir del análisis de la situación actual de la obra, de las tareas básicas de protección con relación al Seguro Decenal en especial las unidades de obra sometidas a cobertura, actuaciones en los Lugares de trabajo en la obra y las Actuaciones en las unidades de obra o ejecuciones sin finalizar o inestables, para garantizar una paralización segura del activo inmobiliario.

Informe de Estado actual de obra paralizada.

Realice informes sobre el estado actual de activos inmobiliarios paralizados, con identificación y evaluación de riesgos a terceros, su informe de medidas correctoras con valoración económica de las mismas y su adecuación a la normativa vigente en materia de Seguridad y Salud.



Solution

Planes de Trabajo

Orientado a:

- Técnicos en Prevención de riesgos.
- Servicios de Prevención.
- Empresas Constructoras (Edificación y Obra Civil).

Plan de Trabajo para Espacios Confinados.

El hecho de que ocasionalmente deban realizarse trabajos en dichos emplazamientos implica la necesidad de implantación de medidas especiales y estrictas, que mediante esta solución de software es posible desarrollar.

Plan de Trabajo para Trabajos Verticales en altura.

Las técnicas de trabajos verticales, se realiza cuando el montaje de sistemas tradicionales (por ej. andamios), resulta dificultoso o presentan un riesgo mayor que realizarlo con dichas técnicas, implicando la necesidad de implantación de medidas especiales y estrictas que mediante este software es posible desarrollar.

Plan para Trabajos y Operaciones Submarinas.

Las actividades submarinas necesarias en numerosas obras: Construcción marina, Inspección técnica, Mantenimiento preventivo y correctivo, Reparación de instalaciones, etc. con independencia de la complejidad de las operaciones y las eventuales condiciones de trabajo, implican la necesidad de implantación de medidas especiales y estrictas que con esta aplicación de software es posible desarrollar.

Plan de Trabajo Amianto.

Una gran cantidad de edificios, están afectados por Amianto. Mediante esta solución le ofrecemos la posibilidad de desarrollar Informes Técnicos e Inspecciones de edificios y a partir del Análisis y Diagnóstico de las muestras, realizar el Plan de Trabajo específico, en los términos exigidos por normativa.



Documento Protección Contra Explosiones (DPCE)

Orientado a:

- Técnicos en Prevención de riesgos.
- Servicios de Prevención.

Desarrolle el Documento de Protección Contra Explosiones (DPCE), en los términos establecidos por el 'R.D.681/2003', la 'Guía Técnica para la Evaluación y Prevención de los riesgos derivados de atmósferas explosivas ATEX en el lugar de trabajo' y la 'NTP 826':

- 1º- Descripción del lugar de trabajo y de los sectores de actividad.
- 2º- Descripción de los procesos y/o actividades y diagrama de proceso.
- 3º- Descripción de las sustancias utilizadas y sus parámetros de explosividad.
- 4º- Presentación de los resultados de la evaluación de riesgos.
- 5º- Medidas de protección adoptadas o a adoptar para la protección contra explosiones (técnicas y organizativas).
- 6º- Planificación, realización y coordinación de las medidas de protección contra explosiones exigidos por normativa.

El DPCE permite presentar un estudio global de las conclusiones de la evaluación de riesgos y de las correspondientes medidas técnicas y organizativas adoptadas para el control de los mismos.



Prevención de Riesgos en Despachos y Oficinas

Orientado a:

- Despachos, Lofts y Estudios de Arquitectura e Ingeniería.
- Técnicos en Prevención de Riesgos.
- Empresas de Prevención/Servicios de Prevención.

Contenido:

- Diseñar el Plan de Prevención de Riesgos Laborales en los términos exigidos por la normativa.
- Establecer la Planificación de la Actividad Preventiva, la Implantación y aplicación del Plan de Prevención de Riesgos.
- Realizar Auditorías de implantación del Plan de prevención de riesgos.
- Está preparado para implantar en la obra Sistemas de Gestión de la Seguridad ISO 45000 y obtener los documentos implementando los criterios medioambientales del Sistema de Gestión ISO 14001.

Aplicación de CAD: no incluye aplicación de CAD.



Prevención y Medio Ambiente

Documentos adaptados a la Normativa.

Tratamiento de Amianto:

La Normativa se adapta a la "Guía de buenas prácticas" para prevenir o minimizar los riesgos del amianto en los trabajos en los que esté presente (o pueda estarlo), destinado a empresarios, trabajadores e inspectores de trabajo. Esta guía, está publicada por el Comité de Altos Responsables de la Inspección de Trabajo (SLIC, Senior Labour Inspectors Committee) de la COMISIÓN EUROPEA.

Gestión de RCDs:

Software adaptada al R.D. 105/2008, y demás normativa autonómica, por el que se regula la producción y gestión de los Residuos de Construcción y Demolición y que permite desarrollar: Estudios de Gestión de los RCDs conforme a los requisitos del Artículo 4. Obligaciones del productor de residuos de construcción y demolición. Planes de Ejecución de los RCDs conforme se establece en el Artículo 5. Obligaciones del poseedor de residuos de construcción y demolición, reflejando cómo llevar a cabo las obligaciones con relación con los RCDs que se vayan a producir en la obra, en particular las recogidas en el artículo 4.1.



Tipologías de Obra.

Nuestras aplicaciones abarcan todas las tipologías de obra:

- **Obras de Nueva Planta:** Residencial, Industrial y Terciaria.
- **Obras de Rehabilitación:** Derribos, Rehabilitación, Reparación, Conservación y Mantenimiento.
- **Obra Civil:** Urbanización, Conducciones, Puentes, Obras Subterráneas, Carreteras, Ferrocarriles, Depuradoras, Plantas Desaladoras, Obras Marítimas y Energías Renovables (eólica, solar fotovoltaica y solar ACS).

Obtención de documentos.

Los documentos se obtienen directamente en formato .DOC, sin necesidad de tener Microsoft Word, también en los formatos .PDF y .HTML, incorporando las imágenes, fotos, planos de CAD, tablas, gráficos, etc. que se hayan incluido en los mismos.

Servicios web.

Se incluyen diferentes servicios Web (Alertas automáticas, Noticias, Foro, Asistencia Técnica online por control remoto...) que le permitirán estar constantemente informado y al día de cualquier normativa, sentencia, jurisprudencia, noticia de seguridad, etc.

Aplicación de CAD.

Incluye una aplicación de CAD para el desarrollo de los planos de las instalaciones para el almacenamiento, manejo, separación y, en su caso, otras operaciones de gestión de los RCDs dentro de la obra. Compatible con las plataformas CAD: AutoCAD, 4mCAD, BricsCAD, GstatCAD, ZwCAD y AutoCAD-LT.



Inspecciones Técnicas/ Plan de Trabajo Amianto

Orientado a:

- Arquitectos/Arquitectos Técnicos, Ingenieros/Ingenieros Técnicos.
- Técnicos en Prevención de Riesgos.
- Empresas de Prevención/Servicios de Prevención.
- Empresas de Safety Management.
- Empresas de Operaciones de Desamiantado (Inscritas en el REA).
- Empresas de Derribos.

Contenido:

- Permite desarrollar Informes Técnicos e Inspecciones de presuntos edificios afectados de Amianto.
- Realizar los Planes de Trabajo específicos del desamiantado.
- Desarrollar la Información a los trabajadores sobre los riesgos de las actuaciones en la obra.
- Establecer Planes de Formación y/o Capacitación a los trabajadores sobre los riesgos al trabajar con Amianto.
- Está preparado para implantar en la obra Sistemas de Gestión de la Seguridad ISO 45000 y obtener los documentos implementando los criterios medioambientales del Sistema de Gestión ISO 14001.

Aplicación de CAD: no incluye aplicación de CAD.



Gestión de Residuos de Construcción y Demolición

Orientado a:

- Jefes de Obra .
- Arquitectos/Arquitectos Técnicos, Ingeniero/Ingenieros Técnicos.
- Empresas Constructoras (Edificación y Obra Civil).
- Empresas Gestoras de Residuos.
- Ayuntamientos: Departamentos de medio ambiente.

Contenido:

- Desarrollar los documentos de los Estudios y Planes de Gestión de RCDs con unos contenidos adaptados a la normativa tanto estatal (RD 105/2008) como autonómica, (D.89/2010 de Cataluña, el D.112/2012 del País Vasco, etc.).
- Desarrollar el Pliego de prescripciones técnicas particulares del proyecto, en relación con el almacenamiento, manejo, separación y en su caso, otras operaciones de gestión de los RCDs dentro de la obra.
- Valorar el coste previsto de la gestión de los RCDs que formará parte del presupuesto del proyecto en capítulo independiente, así como el cálculo de fianzas establecidas.
- Calcular las Fianzas Municipales.
- Considerar los criterios prevencionistas con relación al tratamiento, manipulación y separación de los RCDs de la obra, en línea con Sistemas de Gestión ISO 45000 y obtener los documentos implementando los criterios medioambientales del Sistema de Gestión ISO 14001 .

Aplicación de CAD: Incluye una aplicación de CAD operativa para AutoCAD, AutoCAD-LT, 4mCAD, BricsCAD, GstartCAD y ZWCAD. para el desarrollo de los planos de las instalaciones para el almacenamiento, manejo, separación y, en su caso, otras operaciones de gestión de los RCDs dentro de la obra.

Disponible también en Catalán.



Gestión de la Producción de los Residuos de Construcción y Demolición

Orientado a:

- Jefes de Obra.
- Arquitectos/Arquitectos Técnicos, Ingeniero/Ingenieros Técnicos.
- Empresas Constructoras (Edificación y Obra Civil).
- Empresas Gestoras de Residuos.
- Ayuntamientos: Departamentos de medio ambiente.
- Empresas de Project Management.

Contenido:

- Para el responsable de la Gestión de los RCDs de la obra, controlar los RCDs exige controlar las sucesivas entregas que las empresas productoras de RCDs van realizando a los Gestores, definiendo cuales son las cantidades entregadas, a qué Gestor, en que fechas, si dispone de Documento de salida y entrega de RCDs, etc..
- Solo actuando de modo responsable, organizado y accesible a cualquier consulta posterior, se podrán posteriormente y con facilidad rescatar las 'Fianzas Municipales' depositadas por la correcta Gestión de los RCDs, evitando además las sanciones por infracciones mediambientales que las Corporaciones Municipales pudieran aplicar al no justificar debidamente la gestión realizada con los RCDs producidos en la obra

Aplicación de CAD: No incluye aplicación de CAD.



Plan de Gestión Ambiental (PGA)

Orientado a:

- Jefes de Obra.
- Departamentos y Responsables de medioambiente
- Arquitectos/Arquitectos Técnicos, Ingeniero/Ingenieros Técnicos.
- Empresas Constructoras (Edificación y Obra Civil).
- Empresas Gestoras de Residuos.
- Ayuntamientos: Departamentos de medio ambiente.

Establece un marco detallado de medidas y procedimientos para prevenir, mitigar, controlar y asegurar que las actividades de la obra, se desarrollen de manera ambientalmente responsable y de acuerdo a la normativa medioambiental vigente así como a las normas ISO y EMAS.

El 'Plan de Gestión Ambiental' desarrollado, tiene como propósito en la obra:

- 1º- Identificar y evaluar los impactos ambientales potenciales durante el proceso constructivo.
- 2º- Implementar estrategias de mitigación para minimizar los efectos negativos sobre el medio ambiente.
- 3º- Garantizar el cumplimiento de la normativa ambiental vigente.
- 4º- Promover la sostenibilidad y la protección de los recursos naturales durante todas las fases del proyecto y del proceso constructivo.
- 5º- Facilitar la participación y comunicación con las partes interesadas, asegurando transparencia y responsabilidad ambiental.

Aplicación de CAD: No incluye aplicación de CAD.



Autoprotección, Emergencias y Protección Civil



Documentos adaptados a la Normativa

Planes de Autoprotección:

Conforme a la *NB-Autoprotección RD 393/2007*, o a normativa autonómica (en *Cataluña el D.30/2015*, en *Galicia el D.171/2010*, en el *Pais Vasco el D.277/2010*, en *Cantabria el D.51/2009*): y en *Canarias el D.67/2015*);

Igualmente permite aplicar el CTE DB-SI, el RD 2267/2004 y en el caso de peritaciones o informes técnicos para edificios anteriores a la entrada en vigor del CTE, permite dar cumplimiento a la NBE-CPI 96.

Adaptable a cualquier uso del Edificio o de la Instalación, aplicando en su caso la normativa correspondiente.

Planes de Emergencia de Protección Civil:

Cumplen conforme a la Ley 2/1985, de 21 de enero, sobre protección civil, RD 1378/1985, RD 407/1992, Resolución de 31 de enero de 1995, de la Secretaría de Estado de Interior, Resolución de 5 de mayo de 1995, de la Secretaría de Estado de Interior, Resolución de 17 de septiembre de 2004, de la Subsecretaría de Estado de Interior, Resolución de 21 de febrero de 1996, de la Secretaría de Estado de Interior, Orden de 2 de abril de 1993 (Directriz Básica de Planificación de Protección Civil de Emergencia por Incendios Forestales), RD 387/1996, RD 1254/1999, RD 1196/2003, RD 1546/2004 y RD 393/2007.

Adaptado al Programa Internacional ARCE de Cooperación Iberoamericana en materia de Protección Civil.

Aplicación de CAD

Más de 400 órdenes operativas para distintas plataformas CAD: *AutoCAD*, *AutoCAD-LT*, *4mCAD*, *BricsCAD*, *ZwCAD*, *GstartCAD*, automatizan los procesos de diseño, emplazamiento, señalización, sectorización, puntos de encuentro, evacuación, marcación de itinerarios, instalaciones de protección y simbología (UNE 23-032-83), etc.

Modelado BIM (Building Information Modelling).

Nuestras ediciones del software para: Emergencias están preparados para facilitar el intercambio de datos entre su modelo BIM de Revit y el desarrollo documental.

Obtención de documentos

Los documentos se obtienen directamente en formato .DOC, también en los formatos .PDF y .HTML, incorporando las imágenes, fotos, planos de CAD, tablas, gráficos, etc., que se hayan incluido en los documentos.

Dispositivos móviles

Los documentos generados están preparados para poder ser visualizados en dispositivos móviles Android o iPad.

Servicios web

CTE DB-SI/Planes de Autoprotección

Adaptado al RD 393/2007, D. 30/2015 de Cataluña, al D.277/2010 del País Vasco, al D.51/2010 de Cantabria y al D 67/2015 de Canarias

Orientado a:

- Técnicos en Prevención de Riesgos.
- Empresas de Prevención/Servicios de Prevención.
- Empresas Auditoras de Prevención.
- Arquitectos/Arquitectos Técnicos, Ingenieros/Ingenieros Técnicos.

Contenido:

- Realizar los Planes de Autoprotección aplicando la NB-Autoprotección para el nuevo RD 393/2007 (o la normativa correspondiente).D
- desarrollar la Memoria de justificación documental del cumplimiento de las exigencias básicas de SI recogidas en el Artículo 11 de la parte 1 del CTE.
- Realizar Memorias Técnicas o Proyectos de Justificación de cumplimiento del "Reglamento de seguridad contra incendios en los establecimientos industriales" RD 2267/2004.
- Realizar informes Periciales o informes Técnicos Aplicando la NBE CPI-96 (aunque está derogada permite peritar edificaciones pre-CTE).
- Permite aplicar según necesidades, hasta veinte metodologías diferentes para la evaluación de los riesgos y amenazas de la Organización.
- Realizar las Inspecciones de Seguridad de las instalaciones, de protección contra incendios y las propias de la actividad desarrollada. Realizar la Auditoría de Implantación del Plan de Autoprotección, y sus correspondientes informes.
- Gestionar el Directorio telefónico del Inventario de Medios y Recursos.
- Gestionar Emergencias en caso de crisis, alerta y protocolizar las Actuaciones.

Aplicación de CAD: Incluye una aplicación de CAD operativa para AutoCAD, AutoCAD-LT, GstartCAD, BricsCAD, ZwCAD, 4mCAD.

Disponible también en Catalán.

Protocolos de Actuación

Orientado a:

- Protección Civil
- Bomberos
- Policía Local
- Concejalías de Seguridad Ciudadana de los Ayuntamientos,
- Fuerzas Armadas
- Directores de Seguridad de Organizaciones
- Directores de Planes de Autoprotección.

Contenido:

- Desarrollar los protocolos de respuesta y actuación para situaciones de riesgo, permitiendo: *Unificar criterios a nivel interno de la Organización. Preparar respuestas, Planificar actuaciones, Definir las líneas de actuación estandarizando las respuestas.*
- Por defecto los Protocolos se desarrollan para tres niveles de Alerta: *Conato de Emergencia, Emergencia Parcial y Emergencia General*, pero pueden ser renombrados.
- Cada nivel de Alerta permite llevar asociados *Planos de Actuación*, que ayuden a la comprensión de las actuaciones a realizar.
- Por defecto cada nivel de Alerta se divide a su vez en cuatro Fases: *Alerta, Alarma, Intervención y Apoyo*, pero pueden ser renombrados a otros niveles o ampliarse.
- Los cambios introducidos en la aplicación pueden reutilizarse en el desarrollo de otros Protocolos, por lo que se establece un *Ciclo de Mejoramiento Continuo* en la toma de decisiones y adopción de medidas: Cuanto más utilizamos la aplicación vamos enriqueciendo su base de datos .
- La aplicación permite crear *Perfiles de Trabajo*, tanto en local como en el *'Document Center'* centro de documentación de la Organización, lo que permite ser compartido por otros miembros.
- Los documentos de los Protocolos permiten imprimirse desde la propia aplicación, o también guardarse en formato .DOC, .RTF, .PDF o en .HTM.

Disponible también en Catalán.

Planes de Autoprotección para Centros Escolares

Orientado a:

- Jardines de infancia y Guarderías.
- Colegios de Educación infantil.
- Institutos de Educación secundaria (ESO, Bachiller y Ciclos formativos).
- Universidades.
- Técnicos en Prevención de Riesgos.
- Empresas de Prevención/Servicios de Prevención.
- Empresas Auditoras de Prevención.
- Arquitectos/Arquitectos Técnicos, Ingenieros/Ingenieros Técnicos.

Contenido:

- Realizar los Planes de Autoprotección aplicando la NB-Autoprotección para el nuevo RD 393/2007 (o la normativa de las Comunidades autónomas correspondientes).
- Realizar las Inspecciones de Seguridad de las Instalaciones, tanto de las de protección contra incendios como de las propias de la actividad desarrollada.
- Realizar la Auditoría de Implantación del Plan de Autoprotección, y sus correspondientes informes.
- Gestionar el directorio telefónico del Inventario de Medios y Recursos.
- Gestión de Emergencias y Protocolizar las Actuaciones en caso de Emergencia

Aplicación de CAD: Incluye una aplicación de CAD operativa para AutoCAD, AutoCAD-LT, GstatCAD, BricsCAD, ZwCAD, 4mCAD.



Planes de Autoprotección de Actividades y Eventos

Orientado a:

- Protección Civil
- Bomberos
- Policía Local
- Concejalías de Seguridad Ciudadana de los Ayuntamientos,
- Fuerzas Armadas
- Directores de Seguridad de Organizaciones
- Directores de Planes de Autoprotección.

Contenido:

- Desarrollo del Plan de Autoprotección, aplicando el RD 393/2007 o la normativa de la Comunidad Autónoma correspondiente: *el D 86/2013 de Canarias, el D 51/2009 de Cantabria, el D 30/2015 de Cataluña, el Decreto 171/2010 de Galicia o el Decreto 277/2010 del País Vasco.*
- Organización y procedimientos de actuación de organismos, servicios y entidades que colaboran en las Actividades clasificadas, Espectáculos públicos y Eventos temporales, en vía pública o al aire libre, para hacer frente a situaciones de riesgo o emergencia durante la realización del mismo.
- Realizar los Procedimientos Operativos: Para cada figura (*Director del Plan, Jefe de Emergencias, Equipos, Jefes de Equipo, etc.*) y situación de riesgo, permitiendo evitar decisiones improvisadas o ineficaces ante un Incidente, una situación de Emergencia o una Calamidad Pública, porque una situación de crisis se puede convertir en una catástrofe dependiendo de la forma de actuar o de gestionar la situación desde los primeros minutos.
- Desarrollar los planos: Automatizando procesos de diseño, emplazamiento, señalización, sectorización, puntos de reunión, zonas de seguridad, evacuación, marcación de itinerarios, ubicación de medios y recursos, accesibilidad, acotado de zonas de acción, etc.



Orientado a:

- Empresas de todo tipo, Comercios e Industrias.
- Almacenes, Talleres y Fábricas.
- Actividades Deportivas.
- Actividades Sanitarias.
- Espectáculos.
- Actividades Recreativas, Actividades de la Naturaleza.
- Instalaciones (Gaseoductos, Oleoductos, Eléctricas...)
- Servicios de Protección Civil.
- Servicios de Emergencia.

Contenido:

- Comunicación de emergencia instantánea, sólo pulsando un botón, permitirá vía SMS, vía E-mail o por ambas vías, notificar la alerta a la lista de direcciones de mail o al listado de número de teléfonos establecidos previamente:
 - Comunicar inmediatamente la situación.
 - Reducir el impacto económico causado por una tardía actuación.
 - Evitar el desbordamiento de la situación, debido a la rapidez con que se suceden los acontecimientos.
- Elaborar los Protocolos de actuación para dar respuesta a los diferentes riesgos a los que pueda verse expuesto, pueden crearse manualmente, o por medio de la aplicación de software: Management Protocols que permite generar, gestionar, revisar y administrar los protocolos de actuación para adecuarlos a su realidad.

Planes de Protección Civil

Orientado a:

- Protección Civil.
- Servicios de Bomberos.
- Ayuntamientos.
- Consejerías de Medio Ambiente.
- Técnicos en Prevención de Riesgos.
- Empresas de Prevención/Servicios de Prevención
- Empresas Auditoras de Prevención.

Contenido:

- Desarrollar los Planes de Emergencia de Protección Civil (Planes de Emergencia Municipales y/o Planes de Emergencia Territoriales).
- Gestionar las Emergencias y situaciones de crisis.
- Desarrollar gestionar y administrar la Base de datos del inventario de Recursos y Medios y realizar un mantenimiento automatizado del inventario. Gestionar y Administrar los Planes de Emergencia de Protección Civil.

Aplicación de CAD: Incluye una aplicación de CAD operativa para AutoCAD, AutoCAD-LT, GstatCAD, 4mCAD, BricsCAD y ZwCAD, para desarrollar los planos, automatizando procesos de diseño, emplazamiento, señalización, sectorización, puntos de encuentro, evacuación, marcación de itinerarios, instalaciones de protección y simbología (UNE 23-032-83), ubicación de medios, accesibilidad viaria, acotado de zonas de acción, establecer criterios R, E, I (capacidad portante, integridad y aislamiento térmico) de elementos y estructuras...

Seguridad Integral

Orientado a:

- Empresas de Seguridad Integral
- Auditorías y Consultorías de Seguridad Integral
- Directores y Jefes de Seguridad
- Empresas e Instaladores de medios de protección contra incendios y de seguridad integral
- Fuerzas Armadas y Cuerpos de seguridad
- Empresas de formación en Seguridad Integral
- Universidades (Cursos y Másters de Dirección de Seguridad)

Contenido:

- La creciente importancia de la función de Seguridad para la protección de los recursos y activos en Empresas y Organizaciones, exige la implantación de Sistemas, Técnicas, Procedimientos y Operativos de seguridad que garanticen resultados.
- Mediante esta aplicación ponemos a disposición de los Directores y Jefes de Seguridad, un sistema que les permite planificar, organizar, tipificar a nivel de empresa, unificar criterios, protocolizar actuaciones, estructurar y dar respuesta a las crecientes necesidades en el desempeño de sus funciones de Dirección de Seguridad.

Aplicación de CAD: Incluye una aplicación de CAD operativa para AutoCAD, AutoCAD-LT, GstatCAD, 4mCAD, BricsCAD y ZwcAD



Plan de Continuidad de Negocio (Plan BCM)

Orientado a:

- Empresas de todo tipo, Comercios e Industrias.
- Almacenes, Talleres y Fábricas.
- Actividades Deportivas.
- Actividades Sanitarias.
- Espectáculos.
- Actividades Recreativas, Actividades de la Naturaleza.
- Instalaciones (Gaseoductos, Oleoductos, Eléctricas...)
- Servicios de Protección Civil.
- Servicios de Emergencia.

Contenido:

- Comunicación de emergencia instantánea, sólo pulsando un botón, permitirá vía SMS, vía E-mail o por ambas vías, notificar la alerta a la lista de direcciones de mail o al listado de número de teléfonos establecidos previamente:
 - Comunicar inmediatamente la situación.
 - Reducir el impacto económico causado por una tardía actuación.
 - Evitar el desbordamiento de la situación, debido a la rapidez con que se suceden los acontecimientos.
- Elaborar los Protocolos de actuación para dar respuesta a los diferentes riesgos a los que pueda verse expuesto, pueden crearse manualmente, o por medio de la aplicación de software: Management Protocols que permite generar, gestionar, revisar y administrar los protocolos de actuación para adecuarlos a su realidad.



Risks Assessment Metodologías de Evaluación de Riesgos

Orientado a:

- Protección Civil.
- Servicios de Bomberos.
- Ayuntamientos.
- Consejerías de Medio Ambiente.
- Técnicos en Prevención de Riesgos.
- Empresas de Prevención/Servicios de Prevención
- Empresas Auditoras de Prevención.

Contenido:

- Permite realizar la *Evaluación de Riesgos* y amenazas de los *Planes de Emergencia de Protección Civil* (Planes de Emergencia Municipales y/o Planes de Emergencia Territoriales), así como de los *Planes de Autoprotección*.
- Es posible aplicar hasta veinte metodologías diferentes para cada riesgo detectado.

Aplicación de CAD: No dispone de aplicación de CAD.



UrbicAD TICs

Tecnologías de la Información y
la Comunicación en Educación

Orientado a:

- Protección Civil.
- Servicios de Bomberos.
- Ayuntamientos.
- Consejerías de Medio Ambiente.
- Técnicos en Prevención de Riesgos.
- Empresas de Prevención/Servicios de Prevención
- Empresas Auditoras de Prevención.

Contenido:

- Comunicación de emergencia instantánea, sólo pulsando un botón, permitirá vía SMS, vía E-mail o por ambas vías, notificar la alerta a la lista de direcciones de mail o al listado de número de teléfonos establecidos previamente:
 - Comunicar inmediatamente la situación.
 - Reducir el impacto económico causado por una tardía actuación.
 - Evitar el desbordamiento de la situación, debido a la rapidez con que se suceden los acontecimientos.
- Elaborar los Protocolos de actuación para dar respuesta a los diferentes riesgos a los que pueda verse expuesto, pueden crearse manualmente, o por medio de la aplicación de software: Management Protocols que permite generar, gestionar, revisar y administrar los protocolos de actuación para adecuarlos a su realidad.



Proyecto Da Vinci

- Gestión y Administración de Proyectos
- Operaciones topográficas
- Acondicionamiento del terreno y cimentación
- Estructuras
- Carpinterías
- Fachadas y particiones
- Instalaciones
- Aislamiento e Impermeabilización
- Cubiertas
- Revestimientos
- Equipamiento
- Urbanismo
- Señalización
- Instrucción EHE
- Barreras arquitectónicas
- Estilos arquitectónicos
- Mediciones
- Interiorismo
- Medios de comunicación
- Formas gráficas
- Biblioteca de detalles constructivos

Proyecto Da Vinci

Orientado a:

- Arquitectos/Arquitectos Técnicos, Ingenieros/Ingenieros Técnicos.
- Delineantes y Projectistas.

Contenido:

Aplicación de CAD 2D para AutoCAD, BricsCAD, ZWCAD y 4mCAD, que por sus características y contenido es una aplicación imprescindible para Arquitectos e Ingenieros, siendo compatible simultáneamente con otras aplicaciones del mercado.

Esta característica hace que a pesar de que Ud. utilice otras aplicaciones, sea interesante y necesario disponer de UrbiCAD proyecto Da Vinci, ya que puede aprovechar simultáneamente las prestaciones y contenidos, que le mostramos en la página anterior, con las de su aplicación habitual.

Incluye más de 1000 corderos en AutoCAD que agilizan los procesos de desarrollo de planos.



Libro del Edificio

Aplicación basada íntegramente en la Ley 38/1999 y de acuerdo con las prescripciones expuestas en sus diferentes artículos y muy especialmente en el *Artículo 7: Documentación de la obra ejecutada*.

Asimismo y tal como se establece en CTE en su Art.8 Condiciones del edificio, el contenido del Libro del Edificio establecido en la LOE y por las Administraciones Públicas competentes, desde esta misma aplicación se completa con lo establecido en los DB para el cumplimiento de las exigencias básicas del CTE.

Junto con él, es posible incluir la documentación indicada en el artículo 7.2 del CTE acerca de los productos, equipos y sistemas que se incorporen a la obra satisfacen lo exigido en el proyecto.

Este control comprenderá:

- a) el control de la documentación de los suministros, realizado de acuerdo con el artículo 7.2.1.
- b) el control mediante distintivos de calidad o evaluaciones técnicas de idoneidad, según el artículo 7.2.2.
- c) el control mediante ensayos, conforme al artículo 7.2.3.



Libro del Edificio Existente

Software dirigido a los técnicos redactores de los *Libros del Edificio Existente para la rehabilitación*:

Desarrollado conforme el Anexo I del Real Decreto 853/2021, de 5 de octubre, por el que se regulan los programas de ayuda en materia de rehabilitación residencial y vivienda social del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia, de la Dirección General de Vivienda y Suelo.

Incluye entre otras cuestiones una evaluación del potencial de mejora del edificio y un plan de actuación para la renovación del mismo.

El índice de desarrollo mejora y amplía a la información mínima que debe tener el Libro del Edificio Existente para la rehabilitación contenido en el anexo I del Real Decreto 853/2021 .



Libro del Edificio

Libro del Edificio Existente

Orientado a:

- Promotoras, Constructoras, Arquitectos, Arquitectos Técnicos, Ingenieros, Ingenieros Técnicos.
- Empresas de Project Management.

Contenido:

Desarrollo del Libro del Edificio conforme la Ley Orgánica de Edificación y las Administraciones Públicas competentes, complementado con los DB para el cumplimiento de las exigencias básicas del CTE, o en el caso del Libro del Edificio Existente, conforme el Anexo I del Real Decreto 853/2021, de 5 de octubre, por el que se regulan los programas de ayuda en materia de rehabilitación residencial y vivienda social del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia, de la Dirección General de Vivienda y Suelo.

Contiene las instrucciones de uso y mantenimiento del edificio de conformidad con lo establecido en el CTE y demás normativa aplicable, incluyendo el plan de mantenimiento del edificio con la planificación de las operaciones programadas para el mantenimiento del edificio y de sus instalaciones.



BIM Revit

Seguridad y Salud

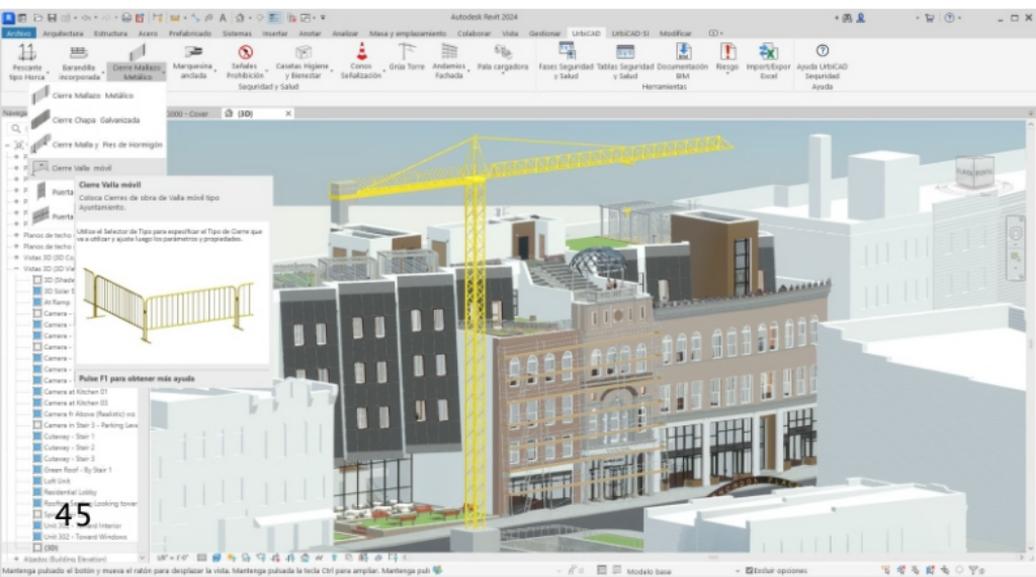
Orientado a:

- Promotoras, Constructoras, Arquitectos, Arquitectos Técnicos, Ingenieros, Ingenieros Técnicos.
- Modeladores BIM, Responsables BIM, BIM Managers, etc.
- Empresas de Project Management.

Para dar respuesta al cumplimiento de la Directiva europea 2014/23/UE y 2014/24/UE sobre 'Contratación en Licitaciones Públicas para Edificación e Infraestructuras' y la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de 'Contratos del Sector Público', que obliga el uso de metodologías BIM en el ámbito público.

También para empresas y profesionales vanguardistas que emplean dicha metodología en sus proyectos de ámbito privado.

- Medios de protección y sus elementos ubicándolos de manera específica y concreta: Redes de horca, Redes de bandeja, Barandillas, Marquesinas, etc.
- Cerramientos y accesos a obra: Cierres de obra, puertas acceso, etc.
- Señalización de obra: Prohibición, Obligación, etc.
- Maquinaria fija: Grúa Torre, Máquina operacional obra, etc.
- Servicios Higiénicos: Casetas obra, Sanitarios químicos, etc.
- Zonas de acopio de materiales o de equipos.
- Zonas en las que se desarrollan trabajos incluidos en el anexo II (artículo 5.5 del RD 1627/1997).
- Otras protecciones y medios auxiliares, obteniendo diversa documentación BIM para generar sus Estudios y Planes.



BIM Revit

Autoprotección y Seguridad Integral

Orientado a:

- Arquitectos, Arquitectos Técnicos, Ingenieros, Ingenieros Técnicos.
- Responsables de Seguridad y Autoprotección.
- Directores de Seguridad.
- Empresas de Project Management.

Desarrolle a partir de su modelo BIM, e 'intercambie información para obtener los documentos' en sus Licitaciones públicas o proyectos, donde se requiere que las medidas y protecciones implementadas en sus Planes, sean identificadas en el modelo BIM del 'Edificio o Instalación' objeto del Plan de Seguridad Integral y/o del Plan de Autoprotección:

A) Medios de protección (Actos antisociales), y sus elementos ubicándolos de manera específica y concreta.

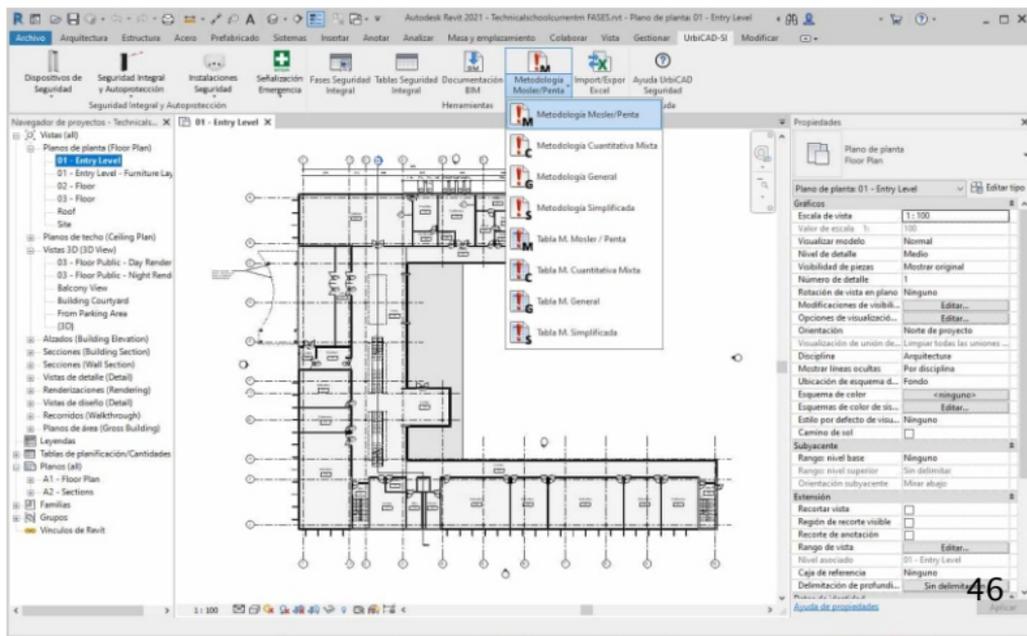
B) Identificación de cerramientos y accesos, ubicación de sanitarios, botiquín, etc., en Actividades y Eventos.

C) Señalización de Emergencia, Evacuación, Extinción, Peligro, Advertencia, Prohibición, Obligación, etc., y vías e itinerarios de evacuación.

D) Seguridad y Protección contra incendios, Detectores, Dispositivos de Seguridad, Bocas de Incendio, etc.

E) Fases de Seguridad Integral y Autoprotección.

F) Obtención de tablas y documentos.



Otros servicios

Seminarios web:

UrbiCAD realiza con frecuencia Seminarios acerca de: "Gestión de la Seguridad y Salud en la construcción", "Gestión Medioambiental", "Emergencias, Evacuación y Seguridad contra Incendios".

La asistencia es gratuita, realizándose en directo por web-meeting y permitiendo asistir incluso disponiendo de poca movilidad horaria o geográfica.

Formación:

Todo nuestro software se suministra con el Curso de Formación on-line incluido, para ayudarle en sus primeros pasos.

Además UrbiCAD dispone de Formación orientada a Usuarios y Profesionales para conocer y profundizar sobre las prestaciones, el manejo y el funcionamiento de nuestro software.

Formación por e-learning (learning by doing) en la modalidad de enseñanza sincrónica (es decir los alumnos comparten un Aula virtual



interactuando entre ellos y con el Profesor), permite acceder a un amplio colectivo que no tiene sus necesidades cubiertas con los Cursos presenciales o tradicionales.

Se realiza en tiempo real (como la formación tradicional) por web-meeting.

Aula virtual:

Lugar desde el que puede acceder a las Grabaciones de las Conferencias más significativas realizadas por UrbiCAD,

Es decir, le permite acceder en diferido a los Ciclos de Conferencias, Seminarios, Presentaciones de productos y otras novedades que se publican en este apartado de la Web.

UrbiCAD Educación (Universidades / Ciclos Formativos):

UrbiCAD ofrece a la comunidad Universitaria las últimas tecnologías en la ingeniería del software. Con las herramientas de UrbiCAD es posible, desde realizar el diseño de estudios, anteproyectos, diseños y proyectos en 2D, hasta aplicar debidamente determinados aspectos normativos exigidos en la Construcción. Pregunte precios para Educación Universitaria.



UrbicAD

UrbicAD es líder en el mercado internacional de soluciones para Seguridad y Salud en el Trabajo, Planes de Autoprotección, Emergencia y Contingencia y Gestión de Emergencias.

Gracias a nuestros años de experiencia, hemos desarrollado software adaptado a las normas legales y reglamentarias que regulan las actividades de prevención de riesgos laborales en los respectivos países a los que nos dirigimos.

Nuestro objetivo es dar cumplimiento a las exigencias normativas, permitiendo desarrollar e implantar en las obras Planes o Programas de Seguridad y Salud o bien Sistemas de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo, conforme las directrices OIT establecidas como modelo internacional único ILO-OSH 2001, o conforme las especificaciones OHSAS 18000 (Occupational Health and Safety Management Systems).

Del mismo modo, disponemos de software para desarrollar Planes de Autoprotección y Evacuación, así como Planes de Emergencia y Contingencia, permitiendo establecer Planes de Continuidad de Operaciones (Business Continuity Management), incorporando cualquier Sistema Estándar Certificable en Continuidad de Operaciones (Estándar Internacional DR11, Norma BS 25999, ISO 22399 o ISO 27001) o en su caso desarrollando el Plan a partir de estándares no certificables de la Gestión de Continuidad de Operaciones.

Los software de UrbicAD, incluyen aplicaciones de CAD para las plataformas de AutoCAD, AutoCAD-LT (con limitaciones), BricsCAD, ZwcAD, GstartCAD y 4mCAD, que permite la representación gráfica y el desarrollo de los planos necesarios.

Opcionalmente el software se puede suministrar para BIM Revit.

Estándares Certificables:

- ISO 45000
- ISO 19650
- Norma BS 25999 (British Standard) en vías de extinción.
- Norma ISO 22399
- Norma ISO 27001 de Seguridad de la Información

Estándares No Certificables:

- Gestión de la Continuidad del Negocio
- Directrices OIT modelo internacional único ILO-OSH 2001

En UrbiCAD disponemos de software adaptado a la normativa de los siguientes países:



España



Argentina



Bolivia



Chile



Colombia



Costa Rica



Ecuador



México



Perú



Panama



Paraguay



Puerto Rico



Emiratos Árabes



Reino Unido



Republica Dominicana



Estados Unidos de América



Uruguay



 **UrbiCAD** | architecture S.L.
Avda. De las Cortes Valencianas, 48.
1ª Oficinas 46015, Valencia. España.
EUROPE

Tel. +34 963 492 144
Fax. +34 963 409 627
info@urbicad.com // www.urbicad.com

